

Ustka, dnia

Wnioskodawca(y):

1.
.....
.....
2.
.....
.....

WÓJT GMINY USTKA

**WNIOSEK
O WSZCZĘCIE POSTĘPOWANIA DOTYCZĄCEGO PODZIAŁU NIERUCHOMOŚCI**

Zwracam się z wnioskiem o wszczęcie postępowania dotyczącego podziału nieruchomości położonej w obrębie geodezyjnym, gm. Ustka stanowiącej działkę o numerze ewidencyjnym, dla której prowadzona jest księga wieczysta Nr..... .

Celem podziału nieruchomości jest:

.....
.....
.....

Proponowana funkcja nowo projektowanych działek:

.....
.....
.....

Proponowane rozwiązanie komunikacyjne (dojazd – dostęp do nowo wydzielonych działek):

.....
.....

Przedkładam następujące załączniki (Niepotrzebne skreślić):

1. dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości (odpis księgi wieczystej) albo oświadczenie przedstawiające aktualny stan wpisów w księdze wieczystej (składający oświadczenie obowiązany jest do zawarcia w nim klauzuli : „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”),
2. wypis z katastru nieruchomości i kopię mapy katastralnej obejmującej nieruchomość podlegającą podziałowi;
3. decyzję o warunkach zabudowy istniejącą dla działki w dniu złożenia wniosku (dla podziałów dokonywanych na podstawie art. 94 ust. 1 pkt. 2);
4. pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków na podział nieruchomości, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków,
5. wstępny projekt podziału, wykonany na aktualnej kopii mapy sytuacyjno -wysokościowej – 3 egz., z wyjątkiem podziałów o których mowa w art. 95 ,
6. rzuty poszczególnych kondygnacji budynku z pokazaniem przebiegu granicy w przypadku, gdy podział powoduje także podział budynku;

Po uzyskaniu pozytywnej opinii wstępnego projektu podziału, za wyjątkiem podziałów, o których mowa w art. 95:

7. protokół z przyjęcia granic nieruchomości;
8. wykaz zmian gruntowych;
9. wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek w katastrze nieruchomości jest inne, niż w księdze wieczystej
10. mapę sytuacyjną z projektem podziału sporządzoną przez geodetę uprawnionego, przyjętą do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego – 5 egz.

1.
2.
(podpis wnioskodawców)